

Evolución del precio por m2 útil de las viviendas nuevas en venta por territorios históricos (€)

| | Araba/Alava | | Bizkaia | | Gipuzkoa | |
|---------------|---------------|---------|---------------|---------|---------------|---------|
| | P.O./Sociales | Libres | P.O./Sociales | Libres | P.O./Sociales | Libres |
| 2006 | | | | | | |
| I trimestre | 1280,0 | 3354,2 | 1232,0 | 3393,1 | 1206,3 | 3498,7 |
| II trimestre | 1281,6 | 3517,7 | 1239,1 | 3468,3 | 1218,7 | 3522,5 |
| III trimestre | 1283,0 | 3658,7 | 1244,1 | 3603,8 | 1232,2 | 3533,8 |
| IV trimestre | 1.287,3 | 3.637,2 | 1.290,3 | 3.693,8 | 1.251,4 | 3.594,9 |
| 1994(1) | 552,9 | 1.158,0 | 637,1 | 1.172,0 | 655,1 | 1.400,0 |
| 1995 | 546,9 | 1.256,0 | 691,2 | 1.349,0 | 731,7 | 1.668,0 |
| 1996 | 635,6 | 1.617,0 | 652,1 | 1.465,0 | 773,8 | 1.514,6 |
| 1997 | 593,5 | 1.636,0 | 632,6 | 1.418,4 | 752,8 | 1.526,6 |
| 1998 | 543,9 | 2.084,0 | 736,2 | 1.466,5 | 626,6 | 1.418,4 |
| 1999 | 667,1 | 1.516,1 | 721,2 | 1.552,1 | 694,2 | 1.597,2 |
| 2000 | 643,1 | 1.770,0 | 760,0 | 1.706,9 | 823,4 | 2.043,4 |
| 2001 | 864,4 | 2.096,0 | 779,7 | 2.139,5 | 892,4 | 2.375,9 |
| 2002 | 986,8 | 2.177,0 | 837,3 | 2.397,6 | 1.030,3 | 2.340,1 |
| 2003 | 990,9 | 2.434,6 | 945,9 | 2.588,6 | 1.037,6 | 2.437,7 |
| 2004 | 1.104,5 | 3.057,9 | 1.067,7 | 2.891,8 | 1.112,2 | 2.861,3 |
| 2005 | 1.266,5 | 3.253,3 | 1.226,0 | 3.348,9 | 1.184,1 | 3.455,4 |
| 2006 | 1.287,3 | 3.637,2 | 1.290,3 | 3.693,8 | 1.251,4 | 3.594,9 |

(1) Las series anuales representan el promedio de los precios recogidos durante los cuatro trimestres del año

Fuente: Dpto. Vivienda y Asuntos Sociales. Encuesta sobre Oferta Inmobiliaria

ᄃ. 2006